

Aprobare
Manager /Director
Corina Emanuela Dobrea
Data



CAIET DE SARCINI

privind achiziția publică de "Servicii de pază și protecție Sediul Central și abonament lunar de monitorizare și intervenție pentru Filiala 1, Filiala 2 și Filiala 5"

Forma documentului	Inițială:..... Revizuită: 1 Nr. revizuire/data: 1/ 19.05.2021
Elemente ale revizuirii	Modificare Adăugare Suprimare Altele

Autoritatea contractantă

Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, str. Mihai Bravu Nr.16, cod 800208, CUI 3553285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Galați.

Obiectivul achiziției:

Se intenționează încheierea unui contract de achiziție cu o firmă specializată să furnizeze „Servicii de pază și protecție Sediul Central și abonament lunar de monitorizare și intervenție pentru Filiala 1, Filiala 2 și Filiala 5", la obiectivul Biblioteca Județeană "V.A. Urechia" Galați

Nr. crt.	Denumire serviciu	Caracteristici tehnice	Cod CPV	Valoare estimată lei fără TVA
1	Servicii pază și protecție sediul central	3 agenți de paza 24/24 h, pentru sediu central	79713000-5	89424,00
2	Abonament lunar de monitorizare și intervenție pentru filiale	Minim 3 intervenții lunare pentru Filiale 1, Filiala 2, Filiala 5		1800,00
	TOTAL			91224,00

Cerințe speciale:

Autoritatea contractantă își propune încheierea unui contract de furnizare de servicii de pază și control acces cu agenți de pază, în conformitate cu Legea 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor, la următorul obiectiv:

- Post permanent servicii de pază pentru Biblioteca Județeană „V.A.Urechia” Sediul Central - str.Mihai Bravu nr.16, Galați, cu specificația că se lucrează cu publicul de luni până vineri 9 – 18;

- Abonament lunar de servicii de monitorizare și intervenție rapidă include minim 3(trei) deplasări la Filiala nr. 1- „Costache Negri” din incinta Club ArcelorMittal Galați, Str. Regiment 11 Siret nr.2A, Galați.
- Abonament lunar de servicii de monitorizare și intervenție rapidă include minim 3 (trei) deplasări la Filiala nr. 2 – „Paul Păltânea” – cartier Micro 40.
- Abonament lunar de servicii de monitorizare și intervenție rapidă include minim 3 (trei) deplasări la Filiala nr. 5 – „H.P. Bengescu”- Piața Micor 20, cartier Dunărea.

Condiții privind livrarea:

Serviciile se vor presta sub formă de abonament lunar pentru fiecare locație în parte.

Termen de livrare:

Serviciile se vor efectua între 1 și 30/31 ale lunii pentru servicii de pază și protecție, un post permanent și serviciile de monitorizare și intervenție rapidă minim 3 deplasări lunare incluse în abonament conform specificațiilor.

Locul livrării: -

Condiții privind garanția: -

Cerințe obligatorii impuse

Prestatorul se obligă să execute servicii de pază și control acces cu agenți de pază în conformitate cu Legea 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și financiară.

Cerințele din Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii și minimale.

În acest sens, orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Specificații tehnice minimale:

A) Sediul Central - Str. Mihai Bravu nr.16 Galați cod 800208

- 1 post de pază permanent;
- Program 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta, duminica și zilele de sărbătoare;

B) Filiala nr.1 - Str. Regiment 11 Siret nr.2A

Paza, protecția și intervenția rapidă pentru securitatea spațiului și personalului Filialei nr.1 din incinta Club ArcelorMittal – abonament lunar, minim 3 intervenții rapide incluse.

C) Filiala nr.2 – Cartier Micro 40

Paza, protecția și intervenția rapidă pentru securitatea spațiului și personalului Filialei nr.2 din cartierul Micro 40 – str. 1 Decembrie nr.25, Etaj 1 – abonament lunar, minim 3 intervenții rapide incluse.

D) Filiala nr.5 – Cartier Dunărea

Paza, protecția și intervenția rapidă pentru securitatea spațiului și personalului Filialei nr.5 din cartierul Dunărea - incinta Piața Agroalimentară Etaj 1 – abonament lunar, minim 3 intervenții rapide incluse.

Recepția și verificarea

Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

Recepția serviciilor prestate se efectuează la sfârșitul fiecărei luni și se consemnează într-un Proces verbal de recepție a serviciilor.

Plata prestațiilor, se va efectua numai în baza facturii emise după semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate, de către un reprezentant al fiecărei părți, prin care se certifica efectuarea serviciilor solicitate și recepția lor. Plata serviciilor prestate se va face în termen de 15 zile lucrătoare pentru luna expirată.

Cerințe obligatorii impuse pentru activitatea de pază și protecție

Prestatorul trebuie să asigure paza obiectivului conform planului de pază a bunurilor și valorilor primite în pază conform proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare.

Agenții de pază și protecție trebuie să îndeplinească următoarele îndatoriri:

- Să poarte costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, lanternă, spray cu gaze iritant-lacrimogen, mijloace de comunicare – telefon, mijloace de imobilizare;
- Să cunoască în amănunt obiectivul și particularitățile sale;
- Să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului;
- Să-ți înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, aceasta fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;
- Să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul unității și să dea concurs la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor și valorilor;
- Să raporteze în permanență factorilor cărora le este subordonat evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- Să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- Să poarte permanent în timpul serviciului uniforma și dotările obligatorii;
- Să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru acesta, prevăzute în **Planul de pază** al Bibliotecii;
- Să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deserveste;
- Să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și clienții acestuia;
- Să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;
- Să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, în calitate de comitent pentru presupusul sau, în strictă conformitate cu legea și acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;
- Să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului;
- Să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazii;
- Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică;
- Ofertantul va prezenta licența de funcționare emisă de Ministerul Administrației și Internelor (copie):
- Pregătire specifică: Certificat de calificare – specializare – agent pază – reprezintă un avantaj:
- Prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare cuvenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- Prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- Instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legislației;
- Prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor; în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, achizitorul va denunța unilateral contractul;
- În situațiile sustragerilor de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;
- Să sprijine beneficiarul în vederea actualizării și avizării **Planului de pază**.

Caracteristici referitoare la siguranța în exploatare sau utilizare

Asigurarea controlului și sprijinului agenților cu patrula mobilă, dispecerat și legătura radio între aceștia;

Despăgubirea beneficiarului cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator prin îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale;

Asigurarea în sistem de asigurări a riscului.

Obligațiile prestatorului

Personalul pe care ofertantul îl pune la dispoziția autorității contractante pentru executarea contractului de achiziție publică trebuie să fie personal de specialitate (agenți de pază), instruit și dotat corespunzător pentru activitatea prestată.

Modalitate de întocmire a ofertei financiare

Operatorii economici își vor întocmi propunerea financiară prin înmulțirea prețului unitar/oră de prestare oferat cu cantitatea ce va face obiectul viitorului contract și anume:

- Sediul Central pentru perioada 01.07.2021 – 31.12.2021 un total de 4416 ore
- Abonament lunar pentru Filiala nr.1 – 6 luni
- Abonament lunar pentru Filiala nr.2 – 6 luni
- Abonament lunar pentru Filiala nr.5 – 6 luni

Entitatea contractantă va realiza evaluarea ofertelor prin compararea propunerilor financiare astfel rezultate.

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al contractului pe toată perioada de valabilitate a ofertei/ durata contractului.

Intră în obligația ofertanților să demonstreze la cererea comisiei de evaluare că în structura de tarif pe elemente de cheltuieli au inclus toate elementele pentru calculul cheltuielilor directe, calculul cheltuielilor indirecte, calculul profitului, calculul contribuțiilor sociale aferente salariilor (C.A.S., C.A.S.S., sporuri – noapte, zile de Sâmbătă, Duminică și sărbători legale etc.), precum și alte cheltuieli, raportate la salariul minim în plată pe anul 2021, conform HG 935/2019.

Riscul transmiterii ofertei, riscul de preț în cadrul contractului pe toată durata îndeplinirii acestuia, inclusiv forța majoră, cad în sarcina ofertanților.

Plata se efectuează de către beneficiar în contul executantului, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Factura se emite de către executant în baza procesului verbal de receptie al serviciilor.

Oferta va cuprinde în mod obligatoriu:

Oferta financiară trebuie să includă contravaloarea serviciilor prestate:

- Tarif/ora de pază/agent exprimată în lei fără TVA;
- Tarif abonament lunar/obiectiv exprimat în lei fără TVA;
- Lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a obiectivelor;
- Lista cu dotările tehnice necesare pentru intervenție rapidă
- Lista cu persoanele care vor asigura serviciile de pază la sediul central, (persoane nominalizate în listă, sunt titulare/post și nu vor fi înlocuite decât pentru motive bine întemeiate, cu anunțarea beneficiarului cu cel puțin 24 ore înainte de producerea modificării)
- Oferta depusă va avea o valabilitate de 30 de zile;

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al contractului pe toată perioada de valabilitate a ofertei/ durata contractului.

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al contractului pe toată perioada de valabilitate a ofertei/ durata contractului.

Plata se face cu ordin de plată în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la facturare, după semnarea fără observații a procesului verbal de recepție a perioadei din luna ce face obiectul plății.

Perioada Contractuală va fi de 6 luni de la data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire 4 luni în anul 2022).

Norme și normative

Legea nr. 333 din 8 iulie 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor

Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 securității și sănătății în muncă

Legea 307/2006- privind apararea împotriva incendiilor

Legea 481/2006 – privind protecția civilă

Datele prezentate în prezentul Caiet de sarcini vor sta la baza selectării unei propuneri tehnice și financiare și devin, în mod obligatoriu, clauze în contractul de servicii ce se va încheia.

Anexăm la prezentul Caiet de sarcini calculul care a stat la baza stabilirii tarifului minim ce trebuie oferit pentru servicii de pază în anul 2021, conform prevederilor.

Avizat,

Director adjunct
ing. Eftimie Geta



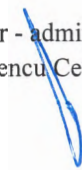
Verificat,

Șef serviciu RUASOM
Vlădescu Sergiu Ionuț



Întocmit,

Bibliotecar - administrator
ing. Nistorencu Cecilia



**TARIFUL MINIM CE TREBUIE OFERTAT IN PIATA CONFORM
PREVEDERILOR LEGALE în anul 2021:**

2300 lei luna/ 169,33h = 13,583 lei/ora/brut la salariul minim prevăzut de HG 45/2021

- a) Salariul anual brut fara sporuri (24 ore/zi x 365 zile/an x 13,583lei/ora) = **118.987 lei**
 - b) Sporul de noapte 25% (8 ore/noapte x 365 zile/an x 13,583lei/ora X 25%) = **9.916 lei**
 - c) Spor de weekend 1% (52,14 saptamani/an x 48 ore/saptamana x 13,583lei/ora X 1%) = **340 lei**
 - d) Spor de zile libere declarate oficial 100% (15 zile /an x 24 ore/zi x 13,583lei/ora) = **4.890lei**
1,2 ianuarie; 24 ianuarie; vinerea mare, primna si a 2-a zi de paste; 1 mai; 1 iunie; 1,2 zi Rusalii; 15
aug Sf Maria; 30 noiembrie – Sf Andrei; 1 dec; 25,26 dec – Craciun;
 - e) Concediul de odihna obligatoru (salariul anual/12 luni – echivalent cu al 13-lea salariu) –
118.987/12 luni = **9.916 lei**
- Total cost brut cu salariile agentilor pentru un post permanent: **144.049 lei**
Societatea de paza are obligatia sa plateasca la BUGET (Rețineri angajator) urmatoarele:
Contributia asiguratorie pentru munca 2,25 %

TOTAL RETINERI ANGAJATOR: 2,25% x 144.049 lei = **3241 lei**
COST CE TINE STRICT DE SALARIILOR : 144049 lei + 3241 lei = **147.290 lei/an / post cu program
permanent**

Tarif orar minim calculat doar la salariul minim brut pe tara: (147.290 lei/an / 365 zile / 24 ore/zi)
= **16,81 lei/ora, fără a lua în calcul contribuția fond handicap**

**In concluzie, orice pret pentru servicii de paza cu agent (paza umana) practicat de o societate de
paza din Romania ce este sub valoarea de 16,81lei/ora + TVA nu are cum sa respecte
prevederile codului muncii.**

Totodată dacă ținem seama ca orice pret apropiat ca valoare de 16,81 lei/ora, fie el si mai mare, nu
poate fi practicat de societatile de paza din Romania, intrucat ar presupune ca se lucreaza fara profit si
fara cheltuieli indirecte (uniforme, logistica, telefoane, statii, echipaje de interventie, combustibil,
controale, asigurari, presonal tesa...etc).
Statistic pentru o societate de paza trebuie sa alocce un minim de 5% cheltuieli directe, sa aiba o
regie de cca. 10% si un profit de cca. 5%. In aceste conditii, pretul calculat ajunge la: **20,96 lei/ora +
TVA.**

Avizat,
Director adjunct
ing. Eftimie Geta



Verificat,
Șef serviciu
Vlădescu Sergiu Ionuț



Întocmit,
Bibliotecar - administrator
ing. Nistorencu Cecilia

